

# **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-1585/2021**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**ADRIADIESEL GREEN ENERGY d.d. u stečaju, OIB: 94339825674, Karlovac, Mala Švarča 155**

## **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.04.2025. DO 03.07.2025.**

Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Karlovac, i to: 1. k.č.br. 1485, MALA ŠVARČA, INDUSTRIJSKA ZGRADA, NADSTREŠNICA, NADSTREŠNICA, ukupne površine 2162 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 1818, k.o. Mala Švarča 1 (ranije upisana kao k.č.br. 370/8 u zk.ul.br. 922, k.o. Mala Švarča) prodana je na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 187.113,05 eura. Rješenjem o dosudi od dana 13.05.2025. godine kupcu JADRANSKA ULAGANJA d.o.o., OIB: 28614121134, Šeferova ulica 6, Zagreb, dosuđena je nekretnina, za kupovninu u iznosu od 187.113,05 eur (prijeboj sukladno čl. 107. Ovršnog zakona). Stečajni upravitelj dostavio je sudu obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava.

Nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Karlovac, i to: k.č.br. 1481, MALA ŠVARČA, ŠUMA, INDUSTRIJSKA ZGRADA, NADSTREŠNICA, ukupne površine 2035 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 1815, k.o. Mala Švarča 1 (ranije k.č.br. 370/25 upisane u zk.ul.br. 935, k.o. Mala Švarča); k.č.br. 48/33, MUMLICA, ŠUMA, (prije MUMLICA, IND. ZGRADA, DVORIŠTE) ukupne površine 1089 m<sup>2</sup>, (prije 1092 m<sup>2</sup>), zk.ul.br. 3, k.o. Mala Švarča (ranije k.č.br. 370/27, ukupne površine 319 čhv, upisane u zk.ul.br. 982, k.o. Mala Švarča) i k.č.br. 48/1, BIČ, ŠUMA, ukupne površine prije 13673 m<sup>2</sup>, (prije 15086 m<sup>2</sup>), zk.ul.br. 2, k.o. Mala Švarča (ranije k.č.br. 370/12, ŠUMA, površine 1425 čhv, upisane u zk.ul.br. 1234, k.o. Mala Švarča) prodane su na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 49.650,35 eura. Rješenjem o dosudi od dana 13.05.2025. godine kupcu SOLARIS PONS d.o.o., OIB: 28260438524, Vukovarska cesta 131, Osijek, dosuđene su nekretnine za kupovninu u iznosu od 49.650,34 eur. Kupac je platio kupovninu u cijelosti. Stečajni upravitelj dostavio je sudu obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava.

Dana 03.07.2025. održano je ročište radi utvrđenja troškova unovčenja predmeta razlučnog prava i ročište za diobu kupvnine. Odluka suda o utvrđenju troškova i odluka o namirenju uslijediti će pisanim putem.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

### **2.1. Potraživanja**

Dužnik ima potraživanja prema povezanim društvima kako slijedi:

- ADRIADIESEL d.d., OIB: 39535117137, u ukupnom iznosu od 1.883.625,27 EUR
- ADRIADIESEL-USLUGE, SERVISI I REZERVNI DIJELOVI d.o.o., OIB: 67197672222, u ukupnom iznosu od 31.330,81 EUR

### III. SUDSKI I DRUGI POSTUPCI

#### a) **Trgovački sud u Zagrebu, poslovni broj Povrv-216/2024**

**Pravna stvar:** ovrha / isplata

**Tužitelj:** ADRIADIESEL GREEN ENERGY d.d. u stečaju

**Tuženik:** ADRIADIESEL d.d.

Ovrhovoditelj je dana 31.07.2023. godine podnio prijedlog za ovrhu nadležnom javnom bilježniku, protiv ovršenika, a radi naplate tražbine koju ima prema ovršeniku u iznosu od 1.883.635,89 EUR / 14.192.254,61 EUR, slijedom čega je javni bilježnik Snježana Pavletić Zrnić iz Karlovca donijela rješenje o ovrsi posl. br. Ovr-4614/2023 od dana 18.09.2023. godine.

Protiv predmetnog rješenja o ovrsi, ovršenik je uložio prigovor dana 28.09.2023. godine te je rješenjem Općinskog suda u Karlovcu, posl. br. Povrv-242/2023, od dana 27.10.2023. godine, rješenje o ovrsi stavljeno izvan snage te su ukinute sve provedene radnje, a postupak nastavljen kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.

Ovrhovoditelj je podneskom od 17.11.2023. godine prigovorio stvarnoj i mjesnoj nadležnosti Općinskog suda u Karlovcu sukladno čl. 34. b st. 1. t. 5. i čl. 63. Zakona o parničnom postupku.

Dana 02.01.2024. godine Općinski sud u Karlovcu je donio rješenje posl. br. Povrv-242/2023 kojim se ogласio stvarno nenadležnim za postupanje u navedenom postupku te je se po pravomoćnosti navedenog rješenja spis ustupljen stvarno i mjesno nadležnom Trgovačkom sudu u Zagrebu gdje se vodi pod poslovnim brojem Povrv-216/2024.

Trgovački sud u Zagrebu je zakazao pripremno ročište u ovom predmetu za dan 25.09.2024. godine te je isto odgođeno kako bi se sklopila izvansudska nagodba sukladno donjoj odluci skupštine vjerovnika.

Skupština vjerovnika je dana 16.05.2024. godine donijela odluku kojom se stečajnom upravitelju daje suglasnost da sa stečajnim vjerovnikom ADRIADIESEL d.d., OIB: 39535117137, u okviru postupka koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem Povrv-216/2024, sklopi nagodbu kojom će se regulirati odnos između toga stečajnog vjerovnika i stečajnog dužnika, na način da će navedena nagodba sadržavati izjavu o prijebu temeljem koje će se međusobne tražbine u iznosu od 1.012.156,17 eura,

a koji iznos predstavlja ukupnu tražbinu društva ADRIADIESEL d.d. prema stečajnom dužniku, između njih djelomično kompenzirati, te će svaka strana snositi svoje troškove.

U tijeku su pregovori oko sklapanja izvansudske nagodbe koji bi u skorije vrijeme trebali biti okončani na gore opisani način.

**b) Trgovački sud u Zagrebu, poslovni broj P-1192/2023**

**Pravna stvar:** utvrđenje osnovanosti tražbine

**Tužitelj:** ADRIADIESEL d.d.

**Tuženik:** ADRIADIESEL GREEN ENERGY d.d. u stečaju

Sukladno uputi iz rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 26.05.2023. godine, poslovni broj St-1585/2021, dana 07.06.2023. godine tužitelj je podnio istom sudu tužbu radi utvrđenja osnovanosti tražbine tužitelja u iznosu od 1.012.156,17 EUR / 7.626.090,66 HRK, prijavljene u stečajnom postupku koji se vodi nad tuženikom kao stečajnim Dužnikom (pod poslovnim brojem St-1585/2021), a koja tražbina je osporena od strane stečajnog upravitelja Dužnika (ovdje tuženika).

Dana 06.09.2023. godine, tuženik se očitovao navode iz zaprimljene tužbe.

Dana 11.01.2024. godine, Trgovački sud u Zagrebu je zakazao pripremno ročište u ovom predmetu za dan 11.03.2024. godine.

Dana 11.03.2024. godine održano je pripremno ročište koje se odgađa i novo zakazuje za dan 27.05.2024. godine.

Dana 27.05.2024. godine održano je pripremno ročište na kojem je Naslovni sud donio rješenje o prekidu predmetnog postupka do okončanja postupka koji se vodi pred istim sudom pod poslovnim brojem Povrv-216/2024.

**c) Trgovački sud u Zagrebu, Poslovni broj Povrv-274/2025 (ranije: Općinski sud u Karlovcu, Javni bilježnik Nina Bubaš Magličić, Ovr-8407/2024, UPP/OS-Ovr-885/2024)**

**Pravna stvar:** ovrha / isplata

**Ovrhovoditelj:** ADRIADIESEL GREEN ENERGY d.d. u stečaju

**Ovršenik:** ADRIADIESEL – USLUGE, SERVISI I REZERVNI DIJELOVI d.o.o.

Stečajni dužnik je dana 20.11.2024. godine podnio prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave za dug u iznosu od 8.195,32 EUR.

Javni bilježnik je dana 09.01.2025. godine donio Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave.

Ovršenik je dana 20.01.2025. godine protiv Rješenja o ovrsi podnio prigovor te je Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu Povrv-274/2025 od dana 31.03.2025. godine Rješenje o ovrsi povodom prigovora stavljeno van snage te će se postupak nastaviti kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.

Ovrhovoditelj se dana 29.04.2025. godine očitovao na navode ovršenika iz njegovog prigovora.

#### IV RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon odluke suda o utvrđenju troškova unovčenja predmeta razlučnog prava stečajni upravitelj pristupiti će namirenju obveza stečajne mase.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Zagrebu, 03.07.2025. godine